

Repertorio Atti Notarili N.247 /2008

REPUBBLICA ITALIANA
CONSOLATO GENERALE D'ITALIA IN SAN FRANCISCO

PROCURA GENERALE

L'anno duemilaotto addì cinque del mese di giugno, nella sede del Consolato Generale d'Italia in San Francisco avanti a me, Fabrizio MARCELLI, Console Generale, e' personalmente comparso il Sig. Carlo PARLANTI nato a Montecatini Terme (PT) il 1 novembre 1964 e residente ad Avenal, California USA al 1 E. Kings Street, cittadino italiano, persona maggiorenne di piena capacita' giuridica e della cui identita' personale sono certo. Il predetto previa rinuncia col mio consenso all'assistenza di testimoni, mi fa richiesta perche' riceva il presente atto in forza del quale dichiara di nominare, come di fatto nomina e costituisce per suo procuratore generale la Sig.ra Katia ANEDDA nata a Wiesbaden, Germania il 26 febbraio 1967 e residente a Milano in Via L. Zoja n. 30, affinche' in vece e per conto di esso mandante faccia tutti gli atti tanto di amministrazione quanto di disposizione che possono occorrere nell'interesse di esso mandante. All'uopo al sunnominato Procuratore si conferisce ogni facolta' di amministrare tutti i beni da esso mandante posseduti o da possedere e di disporne come se esso fosse il proprietario assoluto, e cosi': acquistare, vendere, permutare stabili, crediti, azioni e ragioni, convenendone il prezzo ed esigendolo, accordando dilazioni per il pagamento e rinunciando all'ipoteca legale che compete al venditore; partecipare ai pubblici incanti compiendo tutti gli atti occorrenti per essere ammessi all'asta; stipulare contratti di appalto; esigere tutto quanto, per qualsiasi titolo, fosse dovuto da privati, da enti o da istituti di credito, alle mandanti, rilasciando parziali o finali quietanze e liberazioni; stipulare come locatore o conduttore affitti anche eccedenti la durata di un novennio; affrancare censi, rendite perpetue e vitalizie e costituirle; fare contratti di locazione d'opera; dare e ricevere danaro a mutuo; stipulare come parte attiva o passiva contratti di anticresi, comodato, deposito e sequestro; fare qualunque operazione di acquisto, di vendita, di tramutamento di rendita dello Stato o di altri valori pubblici; sottoporre a pegno o ipoteca qualunque bene mobile o immobile dei mandanti; consentire la cancellazione, riduzione, restrizione e surrogazione di ipoteche e qualunque altra operazione ipotecaria; stabilire servitu' e rinunciare a quelle esistenti; sottoscrivere cambiali ed altri effetti commerciali, avallarli, fare girate, accettarli o protestarli; ritirare da qualsiasi Ufficio effetti raccomandati o assicurati, vaglia o pacchi postali, titoli, assegni sulle banche o su qualsiasi tesoreria e cassa; addivenire a concordati fiscali; costituirsi in societa' e rappresentarvi i mandanti; cedere, rinnovare o rescindere contratti in corso e stipulare transazioni; intervenire in atti di divisione, anche amichevoli, accettando conguagli attivi o passivi, approvando le quote e rinunciando all'ipoteca legale; accettare con o senza beneficio d'inventario eredita' e legati o rinunciarvi; chiedere la formazione di inventari, intervenirvi e fare le dichiarazioni utili nell'interesse delle mandanti; nominare e revocare avvocati, procuratori e periti; nominare arbitri anche come amichevoli compositori; fare ricorsi, rappresentando le mandanti dinanzi a qualunque autorita'; intentare cause attive e difendersi nelle passive in giudizio e in ogni



grado di giurisdizione; rappresentare i mandanti nei fallimenti; deferire, accettare e riferire giuramenti anche decisori, revocare quelli deferiti o dispensare dal prestarli; promuovere pignoramenti e sequestri a carico di debitori o presso terzi, curandone la revoca ovvero l'esecuzione dei giudicati; nominare uno o piu' mandatari con simili o minori poteri. Generalmente il procuratore e' autorizzato a fare tutto quanto sara' necessario nell'interesse del mandante in qualunque evenienza, anche se trattasi di atto qui non specificatamente designato. A tal fine il mandante dichiara di approvare e di omologare sin d'ora tutto quanto fara' il procuratore in suo nome, nelle forme piu' ampie e sotto gli obblighi di legge. Del che richiesto io Delegato Notarile ho ricevuto il presente atto che, letto al comparente e dallo stesso approvato, viene da questo con me sottoscritto. Occupa quest'atto dattiloscritto pagine una e quanto fin qui della seconda di un foglio, escluse le firme.

Il Comparente:



.....
(Carlo PARLANTI)

IL CONSOLE GENERALE

Fabrizio Marcelli



CONSOLATO GENERALE D'ITALIA SAN FRANCISCO

0606/2008

Num. Registro: 1264

PARLANTI CARLO

Articolo T.C.:

16a

Gratuito: Art. 58 D.P.R. 200/1967 lett.f

